

ПП "ВАРІАНТ"

ЄДРПОУ 32546914 Україна, 65481, Одеська обл., місто Южне, ПРОСПЕКТ МИРУ, будинок 23, корпус 5



Реєстраційний номер ТІ01:9042-3550-4264-9436

Інвентаризаційна справа №Б/н

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна

Адреса об'єкта

Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Червона, б. 24, кв./оф. нежитлове приміщення №VI

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи	ЄДРПОУ/ РНОКПП	Розмір частки власності (на вимогу)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" - Ініціатор	05478717	

Паспорт виготовлено станом на «12» вересня 2023 року

(дата проведення технічної інвентаризації)

Відповідальна особа

Інженер сертифікований

(посада)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(АЕ 002123)

(ПІ Б, серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

(підпис)

Інженер з інвентаризації
нерухомого майна

(підпис)

Мірошник Володимир
Станіславович

(п р і з в и щ е, і м' я, п о б а т ь к о в і)

Директор

Гладких Олена Миколаївна

(п р і з в и щ е, і м' я, п о б а т ь к о в і)

«09» жовтня 2023 року





ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні інвентаризації
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документу: TI01:9042-3550-4264-9436

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	Б/н від 12.09.2023
Найменування об'єкту інвентаризації	Група нежитлових приміщень
Тип технічної інвентаризації	повторна
Вид технічної інвентаризації	Група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна
Підстава проведення технічної інвентаризації	за заявою замовника
Суб'єкт технічної інвентаризації	ПП "ВАРІАНТ"(32546914)
Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта	можлива

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Червона , б. 24 , кв./оф. нежитлове приміщення №VI	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені	Представники
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО		69032, УКРАЇНА, Запорізька обл.,	є замовником	Не зазначено	

"ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО- ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" (05478717) Юридична особа	Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), проспект Металургів , б. 11			
--	---	--	--	--

Земельні ділянки

Інформацію не зазначено

Підсумкові показники об'єкта нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи

№п/ п	Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
1	Інженер сертифікований	МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)	+38(067)-943- 58-54			

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер	Тип	Тип об'єкта	Статус об'єкта	Назва
01.3519497.4781956.20231008.29.1435.49	Складова частина	Приміщення (група приміщень)	проектний	6

Об'єкти технічної інвентаризації

Об'єкт	ТЕП			
6 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Існуюча забудова Номер/назва об'єкта за відомостями реєстрації в ДРРП: VI Літера: А	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Висота приміщень, м	2.2		
	Площа основи (забудови), м2	95.4		
	Висота, м	2.5		
	Загальна площа, м2	65.5		
	Будівельний об'єм, м3	239		
	Інженерне обладнання			

Показник	Значення
Опалення	Централізоване
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Електропостачання та освітлення	Так

Конструктивні елементи

Фундаменти

Тип фундаменту	Глибина закладання, м	Ширина, м	Відсоток
Бутовий			

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Відсоток
цегляні				

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Відсоток
Залізобетонні		

Підлога

Підлога тип	Відсоток
Бетон	

Існуючі об'єкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Примітки

Інформацію не зазначено

Інженер з інвентаризації
нерухомого майна

(посада)



(підпис)

Мірошник Володимир
Станіславович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Директор

(посада)

(підпис)

Гладкіх Олена Миколаївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інженер сертифікований

(посада)



(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Сертифікована особа

(посада)

(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено

В Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва

Дата створення: 09.10.2023



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у
сфері будівництва.
Дата створення:
09.10.2023

ІДЕНТИФІКАТОР ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Реєстраційний номер: 01.3519497.4781956.20231008.29.0000.67

Загальна інформація

Тип	Об'єкт
Тип об'єкта	Будинок
Статус об'єкта	проектний
Назва	Житловий будинок
Адреса	місто Запоріжжя, вулиця Червона, №24
Атестована особа	МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)
Тип матеріалу, на основі якого створювались дані	Ортофото ДЗК (Векторний редактор ЕДЕССБ)

Складові частини, які реєструються разом з об'єктом

Реєстраційний номер	Тип об'єкта	Номер	Статус документа
01.3519497.4781956.20231008.29.1435.49	Приміщення (група приміщень)	6	Проектний

Пов'язані документи

Інформацію не зазначено

Атестована особа
(посада)



МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ
(прізвище, ім'я, по батькові)



Додаток А.

Схема розташування ідентифікатора об'єкта будівництва

Реєстраційний номер: **01.3519497.4781956.20231008.29.0000.67**

Час формування: **09.10.2023 16:10:01**

Схема розміщення	Система координат
	УСК-2000 (EPSG:5561)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Приватне підприємство «ВАРИАНТ»

Одеська обл., м. Южне, пр. Миру, буд. 23 корпус 5; Код ЄДРПОУ 32546914;

тел.: (094) 924-47-00; e-mail: ppvariant2003@gmail.com

Ідентифікатор об'єкта нерухомого майна 01.3519497.4781956.20231008.29.1435.49

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на групу нежитлових приміщень №VI,

Вулиця (провулок, площа) Червона, №24

місто (селище, село) Запоріжжя,

район Запорізький

область Запорізька

Реєстраційний номер в ЄДЕССБ : TI01:9042-3550-4264-9436

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я по батькові
фізичної особи або найменування юридичної особи)

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО
ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ №7"**
код ЄДРПОУ 05478717

Паспорт виготовлено за станом на

"12" вересня 2023 р.

Керівник суб'єкта господарювання

Виконав

Перевірів



(підпис)



О.М. Гладкіх
(П.І.Б.)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

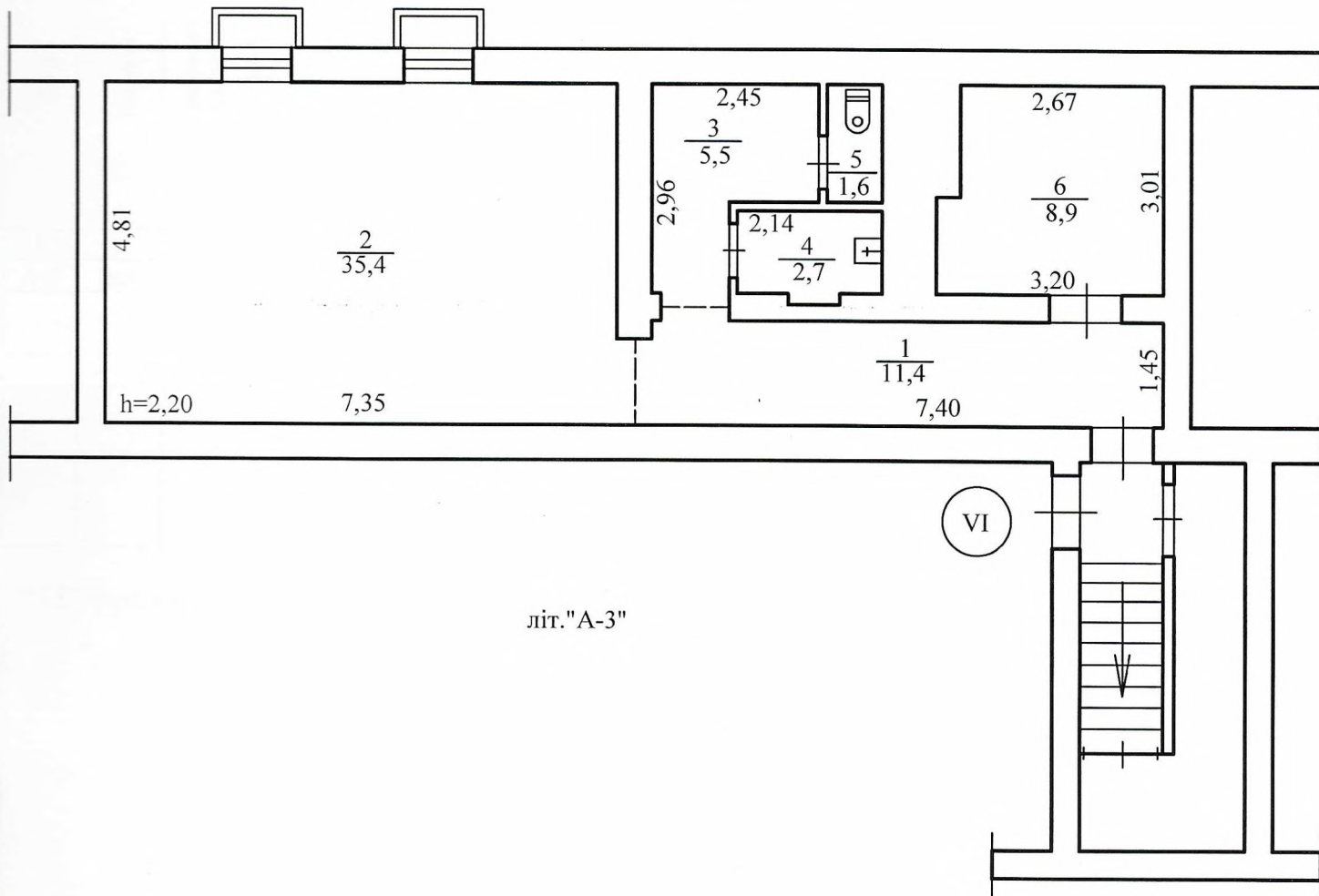
ПЛАН

групи нежитлових приміщень №VI

Вулиця (провулок, площа) Червона, №24
місто (селище, село) Запоріжжя
район Запорізький
область Запорізька

МАСШТАБ 1:100

ПІДВАЛ



ЕКСПЛІКАЦІЯ групи нежитлових приміщень № VI

Вулиця (просп., площа) Червона, №24
місто (селище, село) Запоріжжя
район) Запорізький
область) Запорізька

Літер	Поверхи	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ), м ²	Площа приміщень, м ²				примітка
						основна	допоміжна (підсобна)	літніх неопалювальних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A-3	пд	VI	1	Коридор	11,4		11,4			
			2	Основне	35,4	35,4				
			3	Коридор	5,5		5,5			
			4	Умивальня	2,7		2,7			
			5	Туалет	1,6		1,6			
			6	Комора	8,9		8,9			
				Всього по приміщеннях №VI	65,5	35,4	30,1			

“12” вересня 2023р.

ХАРАКТЕРИСТИКА
групи нежитлових приміщень

Об'єм (куб.м.)		19	239	цегляні поштукатурені
Площа основи (забудови) кв.м		18	95,4	
Висота (м.)		17	2,50	
Інженерне обладнання	Вид опалення	16	центральне	
	Сміттєпровід	15	-	
	Ліфт	14	-	
	Газопровід	13	-	
	Каналізація	12	так	
	Водопровід	11	так	
	Електрика	10	так	
Опис основних конструктивних елементів	Сходи	9	немає	
	Підлога	8	бетонний	
	Перекриття	7	з/бетонне	
	Покрівля	6	-	
	Стіни	5	цегла	
	Фундамент	4	бутовий	
Рік спорудження/реконструкції		3	1948	
Назва будівель та споруд		2	Група нежитлових приміщень №VI	прямки
Літера		1	A-3	

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 002123

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури
Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Виданий проти, що

Мірошник Володимир Станіславович

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.
Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної

комісії (далі - Комісія) від

відповідно

№

рішенням

03.04.2013

№

27

секції Комісії

Комісії

04.04.2013 № 27-Б

затвердженням президентом

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб

04.04

20 13 року

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна

Дата видачі: 04.04 20 13 року

Голова (підпис) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

